


Seite 1	Gemeinde Zaberfeld Sitzung des Gemeinderates am 25.07.2022 - öffentlich - Vorlage Nr. 48/2022 zu TOP Nr. 8	
---------	---	---

Verkauf der kommunalen Bauplätze im Baugebiet „Gartenäcker“ in Michelbach

Antrag zur Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe und den Verkauf der kommunalen Bauplätze im Baugebiet „Gartenäcker“ gemäß der Anlage zu dieser Vorlage.

Anlagen:

Übersicht Baugebiet „Gartenäcker“, Zuteilungsliste der Bauplätze (Ergänzungsvorlage nichtöffentlich)

Abstimmungsergebnis:

beschlossen				nicht beschlossen			
Einstimmig				Einstimmig			
Ja	Nein	Enthaltungen		Ja	Nein	Enthaltungen	

Sachverhalt:

Die Ausschreibung der restlichen drei Bauplätze der Gemeinde im Baugebiet „Gartenäcker“ und der zwei Bauplätze direkt angrenzend an das Baugebiet ist zwischenzeitlich erfolgt.

Innerhalb der Bewerberfrist sind insgesamt 3 Bewerbungen eingegangen, sodass alle Bewerber bedient werden können.

Im Baugebiet „Gartenäcker“ stehen derzeit damit keine Bauplätze mehr zum Verkauf zur Verfügung. Die zwei direkt an das Baugebiet angrenzenden Bauplätze stehen noch zur Verfügung.

Der Bauplatzpreis wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom 20.10.2020 auf 210,-- € / m² festgelegt.

Mit den Bauplatzbewerbern wird eine Bebauungsfrist von drei Jahren vereinbart, innerhalb derer das Baugrundstücke mit einem bezugsfertigen Wohngebäude zu bebauen ist. Für den Fall der Nichterfüllung steht der Gemeinde Zaberfeld ein Rükckerwerbsrecht zu.

Die Bewerber und Zuteilung der Bauplätze entnehmen Sie bitte der Tabelle in der beigefügten nichtöffentlichen Anlage.

15.07.2022	Bürgermeisterin Diana Danner
	Nina Schäfer

Gemeinde Zaberfeld

Sitzung des Gemeinderates
am 25.07.2022
- öffentlich -



Vorlage Nr. 48/2022
zu TOP Nr. 8

